

Mẫu số 02

(Ban hành kèm theo Công văn số 1146/CTHADS-NV1 ngày 07/02/2025 của Cục THADS TP. Hồ Chí Minh)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1299/TB-THADS(3)

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 52/2024/KDTM-ST ngày 26 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 500/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 11 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 508/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 11 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 24/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 6;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 39/QĐ-THADS(3) ngày 15 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3).

Căn cứ Thông báo số 1262/TB-THADS(3) ngày 19 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (khu vực 3) về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3) đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang thông tin Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại địa chỉ số 385A/2 Hậu Giang, Phường 11, Quận 6 (nay là phường Bình Phú), Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CM 747851, sổ vào sổ cấp GCN: CS32363 ngày 19/12/2018 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 12/4/2019.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3) đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau: Công ty Cổ phần thẩm định giá Việt Tín, Công ty Cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng, Công ty Cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa và Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3) chọn Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn liên hệ Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3) để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn được biết./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử của THADS TPHCM (để đăng tải);
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện/kiểm sát nhân dân khu vực 3;
- Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA (05b).

CHẤP HÀNH VIÊN



Lương Thị Loan